

AGARWAL

DUPLEX BOARD MILLS LIMITED

CIN: L99999DL1984PLC019052

Regd Office: 217, Agarwal Prestige Mall, Plot No. 2, Community Center, Along Road No. 44
Pitampura, Delhi - 110034 (Near M2K Cinema) Ph.: (91-11) 47527700 Fax: 011-47527777
Email: agarwalduplex1984@gmail.com Website: www.agarwalduplex.net

07/04/2022

To, The MSEI Ltd. Vibgyor Towers, 4th floor, Plot No C 62, Opp. Trident Hotel Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai – 400098

Subject: Newspaper Publication of Notice of Extraordinary General Meeting

Ref: Regulation 47 of SEBI (Listing Obligation & Disclosure Requirement), Regulation, 2015

Dear Sir/Madam,

Pursuant to Reg 47 of SEBI (Listing Obligation & Disclosure Requirement), Regulations 2015, please find enclosed the newspaper publication of Notice of Extraordinary General Meeting of the Company published in the newspapers- "Financial Express" and "Jansatta" both dated 07th April 2022.

This is for your information and record.

Thanking You,

Yours faithfully,

For Agarwal Duplex Board Mills Limited

Neeraj Goel

Managing Director

DIN: 00017498

Copy to:

Calcutta Stock Exchange

Ecl. as above

निलंबित आइपीएस अधिकारी त्रिपाठी का रिश्तेदार गिरफ्तार

मुंबई, 6 अप्रैल (भाषा)।

आंगडिया उगाही मामले की जांच कर रहे मुंबई अपराध शाखा के दल ने सहायक बिक्री कर आयुक्त आशुतोष मिश्रा को उत्तर प्रदेश के बस्ती से गिरफ्तार किया है। पलिस के एक अधिकारी ने बुधवार को यह जानकारी दी। मिश्रा निलंबित किए गए भारतीय पुलिस सेवा के अधिकारी सौरभ त्रिपाठी के रिश्तेदार हैं।

आंगडिया पारंपरिक कोरियर सेवा प्रदान करने वाले व्यक्ति होते हैं. जो एक राज्य से दसरे राज्यों में कारोबारियों द्वारा भेजा गया धन पहुंचाते हैं। यह सेवा खास तौर पर आभूषण के कारोबार में चलती है। अधिकारी ने बताया कि जांच के दौरान अपराध खुफिया शाखा (सीआइयू) ने पाया कि मिश्रा को कथित तौर पर त्रिपाठी द्वारा वसूला गया धन मिला था। सीआइयू के दल ने मिश्रा को बस्ती से पकड़ा, उन्हें बस्ती की एक अदालत में पेश किया गया जहां से उन्हें मुंबई पुलिस की ट्रांजिट हिरासत में भेज दिया गया।

इन्टेक कैपिटल लिमिटेड

पंजी. कार्यालय : 708, मंजूशा बिल्डिंग, 57, नेहरु प्लेस, नई दिल्ली-110019 परिशिष्ट IV [देखें नियम 8(2)] कब्जा सूचना

जैसा कि, वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभृतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (2002 के 54) के अंतर्गत इन्टेक कैपिटल लि. के प्राधिकत अधिकारी के रूप में तथा प्रतिभति हित (प्रवर्तन) नियमावली. 2002 के (नियम 3) के साथ पठित धार 13 (12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए अधोहस्ताक्षरी ने मांग सूचना तिथि 24.11.2021 जो 25.11.2011 को भेजी गई, जारी कर ऋणधारक सर्या इंजीनियरिंग प्रॉडक्ट्र (ऋणधारक) द्वारा उसके प्रॉप्राईटर श्री सुर्य प्रकाश, श्रीमती दर्शना देवी (सह-ऋणधारक) श्री सूर्य प्रकाश (सह-ऋणधारक), श्री शक्ति प्रकाश (सह-ऋणधारक), को ऋण खाता सं LNROH04215-160005784 तिथि 30.6.2015 में सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर सुचना में वर्णित राशि रु. 14,81,701/- (रु. चौदह लाख इक्यासी हजार सात

ऋणधारक/मार्टगैजर इस राशि को वापस लौटाने में विफल रहे, अतः एतदुद्वार ऋणधारक/मार्टगैजर तथा आम जनता को सूचित किया जाता है कि आज, 4 अप्रैल 2022) के अधोहस्ताक्षरी ने उक्त प्रतिभृति हित प्रवर्त्तन नियमावली 2002 के नियम 8 के साथ पठित अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा(4) के अंतर्गत उन्हें प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए अधोहस्ताक्षरी ने यहां नीचे वर्णित संपत्ति का कब्जा कर लिया है।

विशेष रूप से ऋणधारकों तथा आम जनता को एतदद्वारा सतर्क किया जाता है कि वे यहां नीचे वर्णित संपत्ति का व्यवसाय न करें तथा इन संपत्तियों का किसी भी तरह का व्यवसाय 31.10.2021 को रु. 14,81,701/- (रु. चौदह लाख इक्यासी हजार सात सौ एक मात्र) तथ उस पर सम्पूर्ण भुगतान तक ब्याज एवं अन्य खर्चे के लिये इन्टेक कैपिटल लिमिटेड के चार्ज

ऋणधारक का ध्यान प्रतिभूत परिसम्पत्तियों को विमोचित करने के लिए उपलब्ध समय के संदश् में अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्रावधानों के प्रति आकृष्ट की जाती है।

हाईपोथेकेटेड परिसम्पत्तियों की सुची मशीनरी का विवरण

एसीई-स्लैन्ट बेड सीएनसी लैब मशीन मॉडल जॉबर जूनिअर

जो मंदिर वाली गली, रिलायन्स टावर के निकट, हिसार रोड, रोहतक, हरियाणा-124001 संस्थापित है।

तिथि: 4.4.2022 प्राधिकृत अधिकारी स्थानः नई दिल्ली इन्टेक कैपिटल लि

प्रपत्र सं. युआरसी–2

अधिनियम के अध्याय XXI के भाग I के तहत पंजीकरण के बारे में सूचना देने वाला विज्ञापन [कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 374(बी) और कंपनी (पंजीकरण के लिए अधिकृत) नियम, 2014 के नियम 4(1) के अनुसार]

एतद्दवारा सूचना दी जाती है कि कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 366 की उप-धारा (2) के अनुसरण में, कंपनी रजिस्ट्रार, राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र दिल्ली और हरियाणा को पन्द्रह दिन के बाद लेकिन तीस दिनों की समाप्ति से पहले एक आवेदन किया जाना प्रस्तावित है, जिसमें मेसर्स लिबास इम्पेक्स.एक साझेदारी फर्म, शेयरों द्वारा सीमित कंपनी के रूप में कंपनी अधिनियम 2013 के अध्याय XXI के भाग-1 के तहत पंजीकृत हो सकती है। कंपनी के प्रमुख उद्देश्य इस प्रकार हैं:

तैयार कपड़ों, कवरिंग, लेपित फैब्रिक, कपड़ा, होजरी और रेशम या हर तरह और विवरण के माल तथा अन्य उत्पादन सामान, वस्तुएं और चीजें जो कपास, नायलॉन, रेशम, पॉलिएस्टर, ऐक्रेलिक, ऊन, जूट और अन्य इस तरह के फाइबर से बना हो या किसी भी नाम से कहा जाता हो अथवा किसी भी प्रक्रिया के तहत बनाया गया हो चाहे वह प्राकृतिक हो या कृत्रिम और यांत्रिक या अन्य माध्यमों से और उससे बने संबद्ध प्रकृति के अन्य सभी उत्पाद के निर्माताओं, आयातकों, निर्यातकों, खरीदारों, विक्रेताओं, डीलरों और एजेंटों, स्टॉकिस्ट, वितरकों और सभी प्रकार के आपूर्तिकर्ताओं के व्यवसाय को कार्यान्वित करना।

भारत या विदेश में सभी प्रकार के कपड़ों, रेडीमेड वस्त्र, आभूषण, जूते, हैंड बैग, सौंदर्य उत्पादों और फैशन और जीवन शैली, परिधान, सौंदर्य प्रसाधन, जूट, लिनेन, फर्निशिंग कपड़े और सभी प्रकार के रेडीमेड कपड़ों तथा सिलाईयुक्त कपड़े, अधोवस्त्र, होजरी, जते. और सहायक उपकरण उत्पादों से संबंधित सभी सामानों के निर्माताओं, व्यापारियों, फैब्रिकेटर, निर्यातकों और आयातकों के व्यवसाय को करना, या अन्यथा एजेंटों के रूप में कार्य करना, उप-एजेंट, थोक व्यापारी, खुदरा विक्रेता, प्रतिनिधि, कमीशन एजेंट,

फ्रेंचाइजी और सभी प्रकार के कपड़ा कपड़ों के डीलर के रूप कार्य करना।

वस्तुएं कपड़े, आभूषण, जूते, सामान, हैंड बैग, सौंदर्य उत्पाद और फैशन और जीवन शैली उत्पादों से संबंधित सभी प्रकार के सामान लिए ऑनलाइन शॉपिंग वेबसाइटों, ई-कॉमर्स मार्केट प्लेस, पोर्टल, मोबाइल एप्लिकेशन का स्वामित्व, निर्माण, संचालन और प्रबंधन करना और ऑनलाइन कैटलॉग के साथ एक वर्चुअल शॉपिंग मॉल बनाना और अपने ग्राहकों को लिए एक सुविधाजनक खरीदारी अनुभव प्रदान करना तथा फैशन उद्योग और कपड़ों के पत्रिकाएं, बुलेटिन और अन्य साहित्य प्रकाशित करना। बहुउद्देशीय और बड़े प्रारूप वाले व्यावसायिक स्टोर और अन्य व्यावसायिक माध्यमें जैसे तीसरे पक्ष के स्टोर के माध्यम से अपने व्यवसाय के आउटलेट और कैरी-ऑन व्यवसाय का स्वामित्व, निर्माण, संचालन और प्रबंधन करना''।

प्रस्तावित कंपनी के ड्राफ्ट मेमोरेंडम और आर्टिकल्स ऑफ एसोसिएशन की एक प्रति का निरीक्षण कार्यालय परिसर, संख्या डी-1,3,4,6 और 8, ओल्ड डबल स्टोरी, लाजपत नगर 4, नई दिल्ली -110024 में किया जा सकता है।

एतद्वारा सूचना दी जाती है कि इस आवेदन पर आपत्ति करने वाला कोई भी व्यक्ति रजिस्ट्रार-केंद्रीय पंजीकरण केंद्र (सीआरसी), इंडियन इंस्टीट्यूट ऑफ कॉरपोरेट अफेयर्स (आईआईसीए),प्लॉट नंबर 6,7,8,सेक्टर-5, आईएमटी मानेसर, जिला गुड़गांव (हरियाणा), पिन कोड -122050 में और मैसर्स लिबास इम्पेक्स को उनके पंजीकृत कार्यालय परिसर संख्या डी- 1,3,4,6 और 8, ओल्ड डबल स्टोरी, लाजपत नगर 4 नई दिल्ली-110024 को एक प्रति के साथ इस नोटिस के प्रकाशन की तारीख रे इक्कीस दिनों के भीतर, लिखित रूप में अपनी आपत्ति दर्ज करा सकता है। दिनांकः ०६ अप्रैल, २०२२

> कृते मैसर्स लिबास इम्पेक्स सुनील केशवानी सिधांत केशवान हस्ता /-भागीदार

अग्रवाल डुप्लेक्स बोर्ड मिल्स लिमिटेड (CIN: L99999DL1984PLC019052) पंजीकृत कार्यालय: 217, अग्रवाल प्रेस्टीज मॉल, प्लॉट नंबर 2, कम्युनिटी सेंटर, रोड नंबर 44 के साथ, पीतमपुरा, नई दिल्ली - 110034 वेबसाइट: www.agarwalduplex.net; दूरभाष: +91 11 47527700, फेक्स - +91 11 47527777

असाधारण सामान्य बैठक, बही समापन और ई-मतदान जानकारी की सूचना

एतदद्वारा सचित किया जाता है कि कंपनी के अंशधारकों की असाधारण सामान्य बैठक का आयोजन सोमवार 09 मई 2022 को पूर्वाह्न 11.30 बजे कंपनी के पंजीकृत कार्यालय 217, अग्रवाल प्रेस्टीज मॉल, निकट एम2के सिनेमा, पीतमपूरा, दिल्ली–110034 में किया जाएगा। और यह आयोजन जो है उस सचना में निर्धारित व्यवसाय का लेन-देन करने के लिए किया जाएगा. जिसे अंशधारकों को व्यक्तिगत रूप में, यदि उनके ईमेल पते डिपॉजिटरी / रजिस्ट्रार एवं ट्रॉसफर एजेंट के साथ पंजीकृत हैं, तो उनकी ईमेल के माध्यम से तथा, यदि उनकी ईमेल आईडी इस प्रकार पंजीकृत नहीं है तो डाक के माध्यम से, पहले ही प्रेषित कर दिया गया है। ईजीएम की सूचना कंपनी की वेबसाइट www.agarwalduplex.net पर, स्टॉक एक्सचेंज की वेबसाइट www.msei.in पर और www.evotingindia.com की वेबसाइट पर भी उपलब्ध है। ईजीएम की सुचना का प्रेषण–कार्य 05 अप्रैल 2022 को पूर्ण कर लिया गया है।

कंपनी जो है वह अपने सदस्यों को इलेक्ट्रॉनिक माध्यमों से मतदान करने के उनके अधिकार का प्रयोग करने की सुविधा प्रदान कर रही है और इस प्रकार सेंट्रल डिपॉजिटरी सर्विसेज लिमिटेड (सीडीएसएल) द्वारा उपलबंध ई–मतदान सेवाओं के माध्यम से व्यवसाय का लेन–देन किया जा सकता है। ई–मतदान सुविधा जो है वह लिंक www.evotingindia.com पर उपलब्ध होगी। ई—मतदान अवधि का प्रारंभ शुक्रवार ०६ मई २०२२ को प्रातः १०.०० बजे होगा तथा समापन रविवार 08 मई 2022 को सायं 5.00 बजे होगा। यदि एक बार अंशधारक द्वारा किसी संकल्प पर मतदान कर दिया जाता है, तो बाद में मतदान को बदलने की अनुमति प्रदान नहीं की जाएगी। ई-मतदान के उद्देश्य हेतु कट-ऑफ तिथि सोमवार 02 मई 2022 होगी। इलेक्ट्रॉनिक मतदान अनुदेशों के लिए अंशधारकगण कंपनी की ईजीएम की सूचना में दिए गए अनुदेश पढ़ सकते हैं।

ऐसे व्यक्तिगण जो सूचना के प्रेषणोपरान्त अंशों का उपार्जन करते हैं और कंपनी के सदस्य बनते हैं तथा जो कट—ऑफ तिथि अर्थात् सोमवार 02 मई 2022 के अनुसार ग्राह्य अंशधारक हैं, वे लॉगिन आईडी एवं पासवर्ड प्राप्त करने के लिए श्री पुनीत मित्तल (011–29961281) से अथवा

beetalrta@gmail.com पर संपर्क कर सकते हैं। इलेक्ट्रॉनिक माध्यमों से होनेवाला दूरस्थ ई—मतदान 08 मई 2022 को सायं 5.00 बजे के पश्चात् अनुमत्य नहीं होगा। बैठक में उपस्थित रहनेवाले सदस्य को बैठक के स्थल पर व्यवस्थित होनेवाले मतदान के माध्यम से मतदान करने की सुविधा उपलब्ध कराई जाएगी। एक व्यक्ति हालांकि दूरस्थ ई–मतदान के माध्यम से मतदान करने के अपने अधिकार का प्रयोग करने के पश्चात् भी सामान्य बैठक में भागीदारी कर सकता है, परंतु उसे बैठक में पुनः मतदान करने की अनुमति प्रदान नहीं की जाएगी। एक व्यक्ति जिसका नाम कट—ऑफ तिथि के अनुसार डिपॉजिटरीज द्वारा अनुरक्षित लाभार्थी स्वामियों की पंजिका में अथवा सदस्यों की पंजिका में अभिलेखित है, केवल वही दूरस्थ ई–मतदान के साथ–साथ सामान्य बैठक में मतदान की सुविधा प्राप्त करने

ई—मतदान से संबंधित किसी पूछताछ / शिकायत की स्थिति में आप श्री पुनीत मित्तल महाप्रबंधक, बीटल फाइनेंशियल एण्ड कम्प्यूटर सर्विसेज प्रा. लि. से beetalrta@gmail.com दूरभाष सं. 011 29961281 से संपर्क कर सकते हैं अथवा श्री नितिन कुंदर (022-23058738) अथवा श्री महबूब लखानी (022—23058543) अथवा श्री राकेश दल्वी (022—23058542) से संपर्क कर सकते हैं अथवा www.evotingindia.com पर उपलब्ध फ्रिक्वेंटली आस्क्ड क्वेशचन्स (एफएक्यू) तथा ई-मतदान पुस्तिका का संदर्भ ग्रहण कर सकते हैं।

कंपनी अधिनियम 2013 की धारा 91 तथा भारतीय प्रतिभूति एवं विनिमय बोर्ड (सूचीकरण दायित्व एवं प्रकटीकरण आवश्यकताएं) विनियमावली २०१५ के विनियम ४२ के साथ पठित कंपनी (प्रबंधन एवं प्रशासन) नियमावली 2014 के नियम 10 पालनानुपालनानुसार, एतदद्वारा यह भी सूचित किया जाता है कि सदस्यों की पंजिका तथा कंपनी की अंशांतरण बहियां मंगलवार 03 मई 2022 से लेकर के सोमवार 09 मई 2022 (दोनों दिन सम्मिलित) तक कंपनी की असाधारण सामान्य बैटक के लिए बंद रहेंगी।

बोर्ड के आदेश द्वारा कृते अग्रवाल ड्रपलेक्स बोर्ड मिल्स लिमिटेड हस्ता./-दिनांकः 06.04.2022 सारिका अग्रवाल) कंपनी सचिव

स्थानः दिल्ली

गुजरात : कांग्रेस ने शुरू की 'आजादी गौरव यात्रा'

अहमदाबाद (गुजरात), 6 अप्रैल (भाषा)।

Piramal

को साथ ला सकते हैं।

कांग्रेस ने स्वतंत्रता के 75 वर्ष पूरे होने के उपलक्ष्य में गुजरात के गांधी आश्रम से बुधवार को 'आजादी गौरव यात्रा' शुरू की। इसमें

स्वतंत्रता संग्राम तथा 1947 के बाद देश के ने बताया कि पार्टी अध्यक्ष सोनिया गांधी और विकास में पार्टी की भूमिका को रेखांकित किया सांसद राहल गांधी ने यात्रा आयोजित करने का जाएगा। इसे गुजरात विधानसभा चुनाव के लिए पार्टी के प्रचार अभियान की शुरुआत भी माना से आजादी हासिल करने में हमारे नेताओं के जा रहा है। इसके अलावा कांग्रेस के एक नेता बिलदानों से अवगत कराया जा सके।'

फैसला किया, ताकि 'नई पीढ़ी को ब्रिटिश राज

SURAKSHA ARC

सुरक्षा एसेट रिकस्ट्रक्शन लिमिटेड (पूर्व में सुरक्षा एसेट रिकंस्ट्रक्शन प्राइवेट लिमिटेड के नाम से प्रचलित)

सीआईएनः U74120MH2015PLC268857 पंजीकृत कार्यालयः 20वीं मंजिल, "ए" विंग, नमन मिडटाउन, सेनापति बापट मार्ग, एलफिंस्टन रोड, मुंबई 400013, दूरभाषः +91 22 40273679, फैक्सः +91 22 40273700, ई-मेल आईडी: admin@surakshaarc.com, वेबसाइट: surakshaarc.com

[प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(1) के तहत अचल संपत्ति के लिए]

जबिक अधोहस्ताक्षरी सुरक्षा एसेट रिकंस्ट्रक्शन लिमिटेड (सुरक्षा एआरसी–07 ट्रस्ट के ट्रस्टी के रूप में अपनी क्षमता में कार्य करते हुए) (''सुरक्षा एआरसी'') के अधिकृत अधिकारी होने के नाते वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभृतिकरण और पुनर्निर्माण तथा वित्तीय परिसंपत्ती प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (''सरफेसी अधिनियम' के तहत बैंक ऑफ महाराष्ट्र (बीओएम) के वित्तीय परिसंपत्तियों के अभिहस्तांकिती हैं और सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए दिनांक 21.07.2020 को एक मांग नोटिस जारी किया जिसमें (उक्त "नोटिस") 1) रामप्रस्थ प्रमोटर्स एंड डेवलपर्स प्राइवेट लिमिटेड, 2) रामप्रस्थ एस्टेट्स प्राइवेट लिमिटेड और 3) रामप्रस्थ बिल्डकॉन प्राइवेट लिमिटेड (सामूहिक रूप से ''उधारकर्ता'') को उक्त नोटिस में उल्लिखित राशि रु. 1,74,80,23,452/— (रुपये एक सौ चौहत्तर करोड़ अस्सी लाख तेईस हजार चार सौ बावन),साथ में उक्त नोटिस की तारीख से 60 दिनों के भीतर वसूली तक अतिरिक्त ब्याज और प्रभार को चुकाने के लिए कहा गया।

ऋणी द्वारा राशि का भूगतान करने में विफल रहने पर, उधारकर्ताओं और आम जनता को एतद्दवारा नोटिस दिया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 के साथ पठित सरफेसी अधिनियम की धारा 13 की उप धारा (4) के तहत उसे प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते 04 अप्रैल 2022 को नीचे वर्णित संपत्ति का प्रतीकात्मक कब्जा लिया है।

विशेष रूप से उधारकर्ताओं और गारंटरों तथा आम जनता को एतद्दवारा चेतावनी दी जाती है कि वे संपत्ति का लेन-देन न करें और संपत्ति के साथ किसी भी प्रकार का लेन-देन करने पर राशि रु.1,74,80,23,452/- (रुपये एक सौ चौहत्तर करोड अस्सी लाख तेईस हजार चार सौ बावन), साथ में वसली तक उस पर वास्तविक अन्य ब्याज और प्रभार सुरक्षा एआरसी के प्रभार के अधीन होगा।

प्रतिभूति परिसंपत्तियों को भुनाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में, सरफेसी अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधानों के लिए उधारकर्ता औरध्या गारंटीकर्ताओं का ध्यान आकर्षित किया जाता है। गारंटरों को सीसी:

रामप्रस्थ एस्टेट्स प्राइवेट लिमिटेड उधारकर्ता को गारंटर के रूप में दायित्व के निर्वहन में भूगतान प्लॉट नंबर 114, सेक्टर 44, गुड़गांव — 122002 करने के अनुरोध के साथ जानकारी हेत रामप्रस्थ बिल्डकॉन प्राइवेट लिमिटेड प्लॉट नं. 114, सेक्टर 44, उधारकर्ता को गारंटर के रूप में दायित्व के निर्वहन में भुगता करने के अनुरोध के साथ जानकारी हेत् गुड़गांव - 122002

अचल संपत्ति का विवरण

1. मैसर्स रामप्रस्थ एस्टेट्स प्राइवेट लिमिटेड के नाम पर वजीरपुर चौक के पास, वजीरपुर गाँव, सेक्टर 92, 93, 95 गुड़गांव–मानेसर अर्बन कॉम्प्लेक्स, गुड़गांव पटौदी रोड, गुड़गांव हरियाणा में स्थित आयत नं. 88 किल्ला नंबर 3(8-0), 4(8-0), 6(8-0), 7(8-0), 8(8-0), 13(8-0), 14(8-0) कुल भूमि का परिमाप-7 एकड़ के वह सभी भाग।

2. मैसर्स रामप्रस्थ बिल्डकॉन प्रा. लिमिटेड के नाम पर वजीरपुर चौक के पास, ग्राम वजीरपुर, सेक्टर 92, 93, 95, गुड़गांव—मानेसर अर्बन कॉम्प्लेक्स, गुड़गांव, पटौदी रोड, गुड़गांव हरियाणा में स्थित आयत संख्या 73, किल्ला ㅋ 2(8-0), 6(8-0), 7(8-0), 8(8-0), 9(8-0), 13(8-0), 14(8-0), 15(8-0), 16(8-0), 17(8-0), 18(8-0), कुल भूमि का परिमाप- 11 एकड के वह सभी भाग।

3. मैसर्स रामप्रस्थ बिल्डकॉन प्रा. लिमिटेड के नाम पर वजीरपूर चौक के पास,ग्राम वजीरपुर, सेक्टर 92, 93, 95, गुडगांव -मानेसर अर्बन कॉम्प्लेक्स, गुडगांव, पटौदी रोड, गुडगांव हरियाणा में स्थित आयत संख्या 72, किल्ला नं 11(8-0), 12(8-0), 13(8-0), 14(8-0), 17(5-16), 18(8-0), 19६1(3-16), 20(8-0) और आयत संख्या 69 किल्ला नं. 19(8–0), 20(8–0), 22ध्2(3–8), कुल भूमि का परिमाप– 9.6250 एकड़ के वह सभी भाग।

(सुरक्षा एसेट रिकंस्टक्शन लिमिटेड) दिनांकः 04.04.2022 सुरक्षा एआरसी-07 ट्रस्ट के ट्रस्टी के रूप में अपनी क्षमता में कार्यरत स्थान : गुरुग्राम

पीरामल कैपिटल एण्ड हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

(पूर्व में दीवान हाउसिंग फाइनेंस कॉर्पोरेशन लि. के रूप में अभिज्ञात) Capital & Housing Finance **राष्ट्रीय कार्यालयः** पीसीएचएफएल भवन, 4वां तल, 19 सहर रोड, आफ. वेस्टर्न एक्सप्रेस हाईवे विले पार्ले पूर्व, मुंबई–400099

क्षेत्रीय कार्यालय: कार्यालय सं. 211 एवं 212, द्वितीय तल, 'टाइटेनियम' शालीमार कॉर्पोरेट पार्क, विभूति खण्ड, गोमती नगर, लखनऊ–226010

सम्पर्क हेतु व्यक्ति : 1. श्री विवेक सिंह (मोबाइलः 9369338960) 2. नीलामी सेवा प्रदाता "नेक्सन सोल्यूशन्स प्रा. लि." (मोबाइलः 9810029926)

ई-नीलामी विक्रय सूचना--आगामी विक्रय

पीरामल कैपिटल एण्ड हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा, ऋणकर्ता / ओं की ओर बकाया देयराषि की वसूली हेत्, वित्तीय परिसम्पित्तियों के प्रतिभृतिकरण एवं पूनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 व अंतर्गत, यहां नीचे वर्णित प्रतिभूत परिसम्पत्ति का आधिपत्य ग्रहण करने के पालनानुपालनानुसार, अधोहस्ताक्षरकर्ता द्वारा यहां नीचे विवरणितानुसार अचल सम्पत्ति——जो कि भौतिक आधिपत्य के अंतर्गत है, के 'जैसी है जहां है आधार', 'जैसी है जो है आधार' तथा 'वहां जो कुछ भी है आधार', जिसके विवरण नीचे दिए गए है—क्रयार्थ मोहरबंद लिफाफों में प्रस्ताव आमंत्रित किए जाते हैं:-क्र. ऋणकर्ता(ऑ)/सह—ऋणकर्ता(ऑ/ मांग सूचना तिथि एवं राशि

ı	सं.	गारंटर(रों) के नाम	, and a		. , , , ,	(आरपी का 10%)	31 मार्च 22 के अनुसार	
ľ	1.	(एलसी सं.: एलयूके32018,	27.12.2018, रु. 71,50,527 / - (रुपए		रु. 1,81,75,000 / — (रुपए	रु. 18,17,500 / - (रुपए	रु. १,३३,९०,१६३ / — (रुपए एक करोड़ तैंतिस	
ı	- 1	লखनऊ— शाखा)	इकहत्तर लाख पचास हजार पांच सौ	ए/1/0002, सुशांत गोल्फ सिटी, सेक्टर–ए, पॉकेट ।,		अट्ठारह लाख सत्रह हजार	लाख नब्बे हजार एक सौ तिरेसठ मात्र)	
ı	- 1	वेल्थ मंत्र प्रोपर्टीज लिमिटेड	सत्ताईस मात्र)	लखनऊ, लखनऊ—226025	पिचहत्तर हजार मात्र)	पांच सौ मात्र)		
ı	- 1					<u> </u>		
ı	- 1							
L	_				str			
Г	ई—नीलामी के नियम एवं शर्तें निम्नानुसार हैं:							

. ई—नीलामी का आयोजन ''जैसी है जहां है आधार'', ''जैसी है जो है आधार'' तथा ''वहां जो कुछ भी है आधार'' पर किया जा रहा है तथा ''ऑनलाइन'' आयोजन किया जाएगा। नीलामी जो है वो पीसीएचएफएल अनुमोदित नीलामी सेवा प्रदाता "नेक्सन सोल्यूशन्स प्रा.लि." के माध्यम से संचालित की जाएगी। 2. यहां इसमें उपरोक्त वर्णित क्षेत्रीय कार्यालय पते पर, धराज एवं केवाईसी के साथ निर्धारित निविदा प्रपत्रों में निविदा/मोहरबंद बोली/प्रस्ताव जमा करने की अंतिम तिथि 22.04.2022 को 5.00 बजे तक है। निविदाएं जो पूरी

तरह भरी नहीं गई होंगी अथवा अंतिम तिथि के बाद प्राप्त होनेवाली निविदाएं अवैध निविदा मानी जाएगी तथा उन्हें तदनसार निरस्त कर दिया जाएगा। धराज पर कोई ब्याज देय नहीं होगा।

3. सम्पत्ति हेतु ई-नीलामी की तिथि 23.04.2022 है, जो वेब पोर्टल (http://Disposalhub.com) पर 11.00 बजे से लेकर के 2.00 बजे तक 5 मिनट प्रत्येक के असीमित विस्तारों के साथ होगी। 4. निविदा / मोहरबंद बोली / प्रस्ताव प्राधिकृत अधिकारी की उपस्थिति में खोले जाएंगे।

5. अचल सम्पत्ति के अवलोकन की तिथि 19.04.2022 को 11.00 बजे से 04.00 बजे के मध्य निर्धारित है। 6. निविदक / ऑनलाइन बोलीदाता एतदद्वारा सहमत हैं कि यदि वह एक बार प्राधिकृत अधिकारी के पास एक अर्हककृत निविदा औपचारिक रूप में पंजीकृत कर चूके हैं, तो उन्हें इस प्रलेख को जमा करके, ई–नीलामी

बोलीदान मंच के माध्यम से प्रतिभागिता करने की अपनी अभिरुचि प्रकट करनी होगी। यह निविदक का / ऑनलाइन बोलीदाता का एकमात्र उत्तरदायित्व होगा कि वह नीलामी सेवा प्रदता से अपनी लॉगिन आईडी एवं पासवर्ड 7. सूचना में उल्लिखित बकाया राशि पर ऋण अनुबंध के अनुसार, लागू अनुसार भावी ब्याज तथा आकस्मिक व्ययों, लागतों, इत्यादि, जो कि बकाया राशि की वसूली होने तक देय एवं भुग्तेय हैं, का प्रभार वसूल किया जाएगा 8. एतदद्वारा ऋणकर्ता/ओं तथा गारंटर/रों को सूचित किया जाता है कि वे विक्रय के नियमों एवं शर्तों के विवरणों के अनुसार, यहां इसमें उपरोक्त विवरणितानुसार, अचल सम्पत्ति का क्रय करने के लिए इच्छुक क्रेताओं/खरीददारों

9. चूंकि ऊपर वर्णित प्रसंगों में, जिनमें वहां उनके अंतर्गत विक्रय सूचना पहले भी निर्गत / प्रकाशित की गई थी, ऋणकर्ता(ओं) / सह—ऋणकर्ता(ओं) / गारंटर(रों) को एतदद्वारा सरफॉएसि अधिनियम 2002 के अंतर्गत 15 दिवसीय विक्रय सूचना (भारत का राजपत्र अधिसूचना दिनांकित 03.11.2016 में उल्लिखित संशोधित दिशानिर्देशों के अनुसार) दी जाती है कि वे नीलामी की तिथि से पूर्व उपरोक्तानुसार अंकित राशि का भुगतान कर दें। भुगतान करने में विफल रहने पर अचल सम्पत्ति की नीलामी कर दी जाएगी तथा शेष, यदि कोई हो, की वसुली ब्याज एवं लागतों के साथ की जाएगी। यदि ऋणकर्ता, पीरामल कैपिटल एण्ड हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड को देय-भुग्तेय राशि

का भुगतान, विक्रय की तिथि से पूर्व, पूर्णरूपेण ढंग से कर देते हैं तो नीलामी को रोक दिया जाएगा। 10. नीलामी विक्रय के विस्तृत नियम एवं शर्तें जो हैं वे निर्धारित निविदा प्रपत्र में उल्लिखित हैं। निविदा प्रपत्र उपरोक्त वर्णित राष्ट्रीय/क्षेत्रीय/शाखा कार्यालयों में उपलब्ध हैं।

11. अचल सम्पत्ति जो है वो ई—नीलामी में सर्वोच्च निविदक / बोलीदाता को बेची जाएगी। प्राधिकत अधिकारी के पास न्यनतम बोली वृद्धि राशि के साथ परस्पर बोलीदान करने की अनुमति प्रदान करने का पूर्ण विवेकाधिकार सुरक्षित है। सम्पत्ति जैसे कि वर्णित है, आरक्षित मूल्य से कम पर उसका विक्रय नहीं किया जाएगा। 12. निविदक(कों) / प्रस्तावक(कों) / प्रस्तावक बोलीदाता(ओं) / क्रेता(ओं) को एतद्द्वारा अधिसूचित किया जाता है कि प्रतिभूत परिसम्पत्ति का विक्रय जो है वह भारग्रस्तताओं तथा संवैधानिक प्राधिकरण को भुगतानयोग्य देयराशियों

(यदि कोई) के साथ किया जाएगा तथा उनसे यह अनुरोध भी उनके स्वयं के हित में किया जाता है कि वे निविदाएं जमा करने से पूर्व उपरोक्त तथा उपरोक्त वर्णित प्रतिभुत परिसम्पत्ति से संबंधित अन्य सुसंगत विवरणों के संबंध में स्वयं/अपने आप/खुद को संतृष्ट कर लें। 13. पीसीएचएफएल, ऊपर वर्णितानुसार सम्पत्ति पर लंबित-बकाया किसी दायित्व, जो कुछ भी हो, हेतू उत्तरदायी नहीं है। सम्पत्ति की नीलामी 'जैसी है जहां है आधार', 'जैसी है जो है आधार' तथा 'वहां जो कुछ भी है आधार'

14. कुल बकाया ऋण राशि जो है वह ऋण मोचन–निषेध (फोरक्लोजर) राशि नहीं है। समस्त अन्य शुल्कों (यदि कोई हों) की संगणना ऋण के समापन के समय पर की जाएगी। 15. डिमांड ड्राफ्ट केवल 'पीरामल कैपिटल एण्ड हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड' के पक्ष में बनाए जाने चाहिए।

16. जहां कहीं लागू है, यह उत्तरदायित्व नीलामी क्रेता का होगा कि वह, रु. 50 लाख के बराबर अथवा अधिक की राशि पर विचार करते हुए, अचल सम्पत्ति के हस्तांतरण पर स्थानीय स्वामी की ओर से कूल विक्रय प्राप्ति की 1 प्रतिशत की दर पर स्रोत पर कर (टीडीएस) की कटौती करे तथा आय कर अधिनियम की धारा 194 आईए के अंतर्गत इसे समुचित प्राधिकरण के पास जमा करे।

अन्य विवरणों के लिए कृपया प्राधिकृत अधिकारी को ऊपर वर्णित कार्यालय पते पर संपर्क करें।

दिनांक : 07.04.2022 स्थान : लखनऊ

पंजाब मेशनल बैंक

हस्ता./- प्राधिकृत अधिकारी कृते पीरामल कैपिटल एण्ड हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

> punjab national bank त का प्रताक ...the name you can BANK upon!

मण्डल शस्त्रा, गाजियाबाद, केजे-13, कविनगर, गाजियाबाद - 201001, मोन : 8283810870, 9971720088, ई-मेल: cs8228@pnb.co.in

अचल सम्पत्तियों की ई-नीलामी हेतु बिक्री सूचना

प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8(6) के परन्तुक के साथ पठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभृतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभृति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन अचल सम्पत्तियों के विक्रय हेतु ई—नीलामी विक्रय नोटिस,

आम जनता को और विशेष रूप से कर्जदार और गारंटर्स को यह नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित अचल सम्पत्तियां जो प्रतिभृत लेनदार के पास बंधक / प्रभारित है, का सांकेतिक / वास्तविक कब्जा(नीचे वर्णित अनुसार), प्रतिभृत लेनदार पंजाब नेशनल बँक के प्राधिकत अधिकारी द्वारा लिया गया है, को ''जहाँ है, जैसा है और जो कुछ भी है'' के आधार पर बेचा जाएगा। बकाया राशि की वसूली, कर्जदार(रों) और गारंटर(रों), आरक्षित मूल्य और धरोहर राशि का विवरण नीचे दी गई तालिका के अनुसार

प्रत्याभूत परिसम्पत्तियों की बिक्री की अनुसूची

	the state of the s	A CONTRACTOR OF THE PROPERTY O	The state of the s			
क्र. सं.	शाखा का नाम खाते का नाम कर्जदार/गारंटर्स खाते का नाम एवं पता	(E) सरफासी अधिनियम 2002 की धारा 13(2) के अंतर्गत मांग सूचना की तिथि (F) सरफासी अधिनियम 2002 की धारा 13(4) के अंतर्गत कब्जा की तिथि (G) मांग सूचना के अनुसार बकाया राशि (H) कब्जा की स्थिति सांकेतिक / भौतिक/रचनात्मक	अचल सम्पत्तियों का विवरण — बंधक / स्वामी के नाम (सम्पत्तियों के बंधककर्ता)	(A) आरक्षित मूल्य (B) ईएमडी (C) बोली वृद्धि राशि	नीलामी की तिथि एवं समय	प्रतिभूति लेनदार के संज्ञान में ऋण भारों का विवरण
1	अम्बेडकर मार्ग (370300) मैसर्स अवनी स्टील प्रोप. श्री. अजय कुमार गर्ग, गारंटर:— 1. श्री पवन कुमार, 2. श्रीमती रागिनी गर्ग और 3. श्री अर्चित गर्ग	(E) 02-02-2017 (F) 27-11-2018 (G) रु. 847.35 लाख + ब्याज एवं प्रभार इत्यादि (H) सांकेतिक	सम्पत्ति का वह समस्त भाग एवं अंश जो कि व्यवसायिक औद्योगिक कॉर्यालय सह गौदाम, जोकि 193, लोहा मण्डी, बीएसआर औद्योगिक क्षेत्र, गाजियाबाद, यूपी. में स्थित, यह सम्पत्ति मैसर्स अवनी स्टील प्रोप. अजय कुमार गर्ग द्वारा, क्षेत्रफल 321.88 वर्ग मी., चौहद्दीः पूरब में — प्लॉट नं. 192, पश्चिम में — 80'0" चौडा रोड़, उत्तर में — प्लॉट नं. 148, दक्षिण में — 60'0" चौडी रोड	(A) হ্ন. 259.06 লাভ্র (B) হ্ন. 25.91 লাভ্র (C) হ্ন. 10,000/-	12-05-2022 पूर्वाइ 11.00 बजे से अपींड 04.00 बजे	ন্নান নৰ্চী
2	अम्बेडकर मार्ग (370300) मैसर्स अवनी स्टील प्रोप. श्री. अजय कुमार गर्ग, गारंटर:— 1. श्री पवन कुमार, 2. श्रीमती रागिनी गर्ग और 3. श्री अर्चित गर्ग	(E) 02-02-2017 (F) 28-11-2018 (G) रु. 847.35 लाख + ब्याज एवं प्रभार इत्यादि (H) सांकेतिक	सम्पत्ति का वह समस्त भाग एवं अंश जो कि एक मंजिला दुकान रिहायशी मकान नं. 316, वार्ड नं. 6, मोहल्ला जयनियान, शामली, यू.पी. में स्थित, यह सम्पत्ति पवन कुमार और अजय कुमार गर्ग के नाम पर है। क्षेत्रफल 108 वर्ग मी., चौहद्दी: पूरब में — गली, पश्चिम में — श्री इंदर सैन गर्ग का मकान, उत्तर में — श्री इंदर सैन गर्ग का मकान, दक्षिण में — गली	(A) হ্ন. 30.66 লাজ (B) হ্ন. 3.07 লাজ (C) হ্ন. 10,000/-	12-05-2022 पूर्वाक 11.00 बजे से अपीक 04.00 बजे	ज्ञात नहीं
3	अम्बेडकर मार्ग (370300) मैसर्स अवनी स्टील प्रोप. श्री. अजय कुमार गर्ग, गारंटर:— 1. श्री पवन कुमार, 2. श्रीमती रागिनी गर्ग और 3. श्री अर्चित गर्ग और मैसर्स अर्चित स्टील्स पार्टनर्स 1. श्री. अजय कुमार गर्ग और 2. श्रीमती रागिनी गर्ग गारंटर:— श्री पवन कुमार, श्रीमती रागिनी गर्ग और श्री अर्चित गर्ग और श्री अजय कुमार गर्ग	(E) 02-02-2017 (F) 28-11-2018 (G) रू. 847.35 लाख + ब्याज एवं प्रभार इत्यादि (H) सांकेतिक (E) 02-02-2017 (F) 28-11-2018 (G) रू. 422.23 लाख + ब्याज एवं प्रभार इत्यादि (H) सांकेतिक	सम्पत्ति का वह समस्त भाग एवं अंश जोकि व्यवसायिक दुकान नं. 26, वार्ड नं. 19 (ओल्ड) / 22(नया) अग्रवाल मार्केंट, फव्वारा चौक, दिल्ली रोड, शामली में स्थित, यह सम्पत्ति अजय कुमार गर्ग के नाम पर है। क्षेत्रफल 152.93 वर्ग फीट या 17 वर्ग गज, चौहद्दी: दक्षिण पश्चिम में — गली, उत्तर पूरब में — गर्ग ऑयरन स्टोर, दक्षिण पूरब में — 27, उत्तर पश्चिम में — दुकान — फ्रिज होम		12-05-2022 पूर्वाह्न 11.00 बजे से अर्पाह्न 04.00 बजे	ज्ञात नहीं
4	अम्बेडकर मार्ग (370300) मैसर्स अवनी स्टील प्रोप. श्री. अजय कुमार गर्ग, गारंटर:— 1. श्री पवन कुमार, 2. श्रीमती रागिनी गर्ग और 3. श्री अर्चित गर्ग	(E) 02-02-2017 (F) 27-11-2018 (G) रु. 847.35 लाख + ब्याज एवं प्रभार इत्यादि (H) Symbolic	सम्पत्ति का वह समस्त भाग एवं अंश जोकि सम्पत्ति प्लॉट नं. 351, लोहा मण्डी, औद्योगिक क्षेत्र, साईट नं. 1, बीएसआर, गाजियाबाद में स्थित, यह सम्पत्ति मैसर्स अवनी स्टील प्रोप. अजय कुमार गर्ग के नाम पर है।, क्षेत्रफल 297.66 वर्ग मी., चौहदी: पूरब में — प्लॉट नं. 323 / 322, पश्चिम में — 100'0" चौडी रोड, उत्तर में — प्लॉट नं. 350, दक्षिण में — प्लॉट नं. 352	(B) হ্ন. 22.22 লাৰ্ড্ৰ	12-05-2022 पूर्वाह 11.00 बजे से अपींक 04.00 बजे	ज्ञात नहीं
5	अम्बेडकर मार्ग (370300) मैसर्स अवनी स्टील प्रोप. श्री. अजय कुमार गर्ग, गारंटर:— 1. श्री पवन कुमार, 2. श्रीमती रागिनी गर्ग और 3. श्री अर्चित गर्ग	(E) 02-02-2017 (F) 27-11-2018 (G) रु. 847.35 लाख + ब्याज एवं प्रभार इत्यादि (H) सांकेतिक	सम्पत्ति का वह समस्त भाग एवं अंश जोकि फ्लैट भूतल, मकान नं. ई / 67, सैक्टर-7, राज नगर, गाजियाबाद में स्थित, यह सम्पत्ति अर्चित गर्ग के नाम पर है। क्षेत्रफल 149. 80 वर्ग मी., चौहद्दी : पूरब में — 40'0'' चौडी रास्ता, पश्चिम में — 4.50 मी चौड़ी सर्विस लेन, उत्तर में — मकान नं. ई—69, दक्षिण — मकान नं. 66	(A) ক. 76.38 লাভ্র (B) ক. 7.64 লাভ্র (C) ক. 10,000/-	12-05-2022 पूर्वाङ 11.00 बजे से अपीड़ 04.00 बजे	ज्ञात नहीं
6	अम्बेडकर मार्ग (370300) मैसर्स अवनी स्टील प्रोप. श्री. अजय कुमार गर्ग, गारंटर:— 1. श्री पवन कुमार, 2. श्रीमती रागिनी गर्ग और 3. श्री अर्चित गर्ग और मैसर्स अर्चित स्टील्स पार्टनर्स 1. श्री. अजय कुमार गर्ग और 2. श्रीमती रागिनी गर्ग गारंटर:— श्री पवन कुमार, श्रीमती रागिनी गर्ग और श्री अर्चित गर्ग और श्री अजय कुमार गर्ग	(E) 02-02-2017 (F) 27-11-2018 (G) रु. 847.35 लाख + ब्याज एवं प्रमार इत्यादि (H) सांकेतिक (E) 02-02-2017 (F) 28-11-2018 (G) रु. 422.23 लाख + ब्याज एवं प्रमार इत्यादि (H) सांकेतिक	सम्पत्ति का वह समस्त भाग एवं अंश जोकि दो और आध मंजिला, रिहायशी मकान आर—10 / 119, राज नगर, गाजियाबाद में स्थित, यह सम्पत्ति अजय कुमार गर्ग और रागिनी गर्ग के नाम पर है। क्षेत्रफल 282.61 वर्ग मी., चौहद्दी: पूरब में — प्लॉट नं. 120, पश्चिम में — प्लॉट नं. 118, उत्तर में — 40'0" चौडा रोड़, दक्षिण में — मकान नं. 132	(A) ড. 298.88 লাভ্র (B) ড. 29.89 লাভ্র (C) ড. 10,000/-	12-05-2022 पूर्वाङ 11.00 बजे से अपीड 04.00 बजे	ज्ञात नहीं
7	अम्बेडकर मार्ग (370300) मैसर्स जेएमएल मार्केटिंग प्रा. लिमिटेड निदेशकः श्री अनिल अरोड़ा और श्री किमती लाल अरोड़ा गारंटर:— श्री अनिल अरोड़ा श्री किमती लाल अरोड़ा, श्री वीरेंद्र चावला एवं श्री राजिंदर चावला (E) 17-07-2019 (F) 23.10-2019 (G) रु. 2922.09 लाख + ब्याज एवं प्रभार इत्यादि (H) भौतिक		व्यवसायिक कार्यालय नं. जेए0719, 7वां तल, टॉवर-ए (बिना छत के अधिकार के), डीएलएफ टॉवर्स, प्लॉट नं. 10, गैर पदानुक्रमित व्यवसायिक केंद्र, जसोला, नई दिल्ली में स्थित, यह सम्पत्ति मैसर्स जेएमएल मार्केटिंग प्रा. लि. के नाम पर है। सुपर क्षेत्रफल 1056 वर्ग फीट और कारपेट क्षेत्रफल 600 वर्ग फीट, चौहद्दी: पूरब में — कार्यालय नं. जेए0720, पश्चिम में — कार्यालय नं. जेए0718, उत्तर में — गालियारा और कार्यालय नं. जेए0711, दक्षिण में — खुला स्पेस	(C) 35 10 000/-	12-05-2022 पूर्वीक्त 11.00 बजे से अपीक 04.00 बजे	ज्ञात नहीं
8	एसएसआई गाजियाबाद (063010) मैसर्स देव डेंसो पावर लिमिटेड, निदेशक: i. श्री देव राज सिंह, ii श्रीमती जित देव, iii. श्री अनु देवी	(E) 16.04.2014 (F) 13.10.2017 (G) रु. 1434.21 लाख + ब्याज एवं प्रभार इत्यादि (H) भौतिक	सम्पत्ति का वह समस्त भाग एवं अंश जोकि फ्लैट नं. 501, 5वां तल, (बिना छत के अधिकार), रतन ज्योति अपार्टमेंट प्लॉट नं. 20, सैक्टर—04, वैशाली, गाजियाबाद में स्थित, यह सम्पत्ति श्री देव राज सिंह और श्रीमती जित देव के नाम पर है। क्षेत्रफल 1688.98 वर्ग फीट, चौहद्दी: पूरब में — 32.8 मी. चौडी रोड, पश्चिम में — 13.70 मी. चौडी रोड, उत्तर में — प्लॉट नं. 21, दक्षिण में — प्लॉट नं. 19		12-05-2022 पूर्वाक 11.00 बजे से अपीक 04.00 बजे	ज्ञात नहीं

सम्पत्ति का वह समस्त भाग एवं अंश जोकि दो दुकान नं. 1309–10/101 और

1309-10 / 102, प्रथम तल (बिना छत के अधिकार के) एमपीएल नं. 1309-1310 पर

निर्मित, कारपेट एरिया 328 वर्ग फीट लगभग, वार्ड नं. VIII गली तांसुक राय,

कुंडेवालन, अजमेरी गेट, दिल्ली-110006 में स्थित, यह सम्पत्ति श्री संदीप डांग के

नाम पर है। चौहद्दी: पूरब में – अन्य की सम्पत्ति, पूरब में – अन्य की संपत्ति, चौक और

गली, पश्चिम में - सामान्य रास्ता और अन्य की संपत्ति, उत्तर में - गली, दक्षिण में -

उर्मिला डांग ई-नीलामी बिक्री के संक्षिप्त नियम एवं शर्ते

निदेशकः i. श्री संदीप डांग,

गारंटर: i. श्री देव राज सिंह,

iv. रविंदर सिंह, v. रमेश चंद,

ii. श्रीमती जित देव, iii. श्री अनु देव

vi. नीलम देव, viii. सुरेश पाल सिंह,

viii. कृष्ण कुमार, ix. अमित कुमार और x. इंदु देव

ii. श्री मनोहर लाल ढांग, iii. श्रीमती उर्मिला डांग

पीएनबी, जी.टी रोड (018000)

मैसर्स डी वेल्डोजेन इंडिया प्रा. लि.

i. श्री संदीप डांग, ii. श्री मनोहर लाल डांग, iii. श्रीमती

(1) बिक्री, प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 में वर्णित नियमों एवं शर्तों के अधीन होगी।

(2) सम्पत्तियां को ''जो है जहाँ है'', ''जैसी है जो कुछ भी है'' एवं ''दायित्व रहित आधार पर'' बेचा जा रहा है।

(3) ऊपर वर्णित अनुसूची में विनिर्दिष्ट सुरक्षित परिसंपत्तियों का विवरण, प्राधिकृत अधिकारी की सर्वश्रेष्ठ जानकारी के अनुसार दर्शाई गई है, किंतु प्राधिकृत अधिकारी इस उद्घोषणा में किसी त्रुटि, गलत बयान या चूक के लिए जवाबदेह नहीं होगा।

अन्य की संपत्ति

(4) नीलामी ई--नीलामी प्लेटफार्म वेबसाईट https://www.mstcecommerce.com के माध्यम से 26.04.2022 को आयोजित की जाएगी।

(5) अधिक विवरण तथा सम्पूर्ण नियमों व शर्तों के लिए कृपया निम्नलिखित वेबसाइट्स : www.ibapi.in, www.mstcecommerce.com, https://eprocure.gov.in/epublish/app. देखें | सरफासी अधिनियम 2002 के नियम 8(6) के अंतर्गत बिक्री सूचना

(E) 13-10-2014

(F) 29-07-2015

(G) रु. 1358.09 लाख + ब्याज एवं प्रभार इत्यादि

(H) सांकेतिक

दिनांकः 06-04-2022 स्थान : गाजियाबाद

श्री मुकेश कुमार गुप्ता, 8283810870, (प्राधिकृत अधिकारी), पंजाब नैशनल बैंक

(A) रु. 22.87 लाख

(B) v. 2.29 लाख

(C) v. 10,000/-

12-05-2022

पूर्वांक 11.00

बजे से अपाइ

04.00 बजे

ज्ञात नहीं

www.readwhere.com

का अधिकारी होगा।

FINANCIAL EXPRESS

Mr. Gurmeet Singh

Mrs. Kuldeep Kaur

Co - Borrower:

EQUITAS SMALL FINANCE BANK LTD (FORMERLY KNOWN AS EQUITAS FINACNE LTD)

DEMAND NOTICE

outstanding dues indicated against their names within 60 (Sixty) days of this notice, the undersigned will exercise any one or more of

the powers under sub-section (4) of Section 13 of the SARFAESI Act, including power to take possession of the property/ies and sell the

Registered Office: No.769, Spencer Plaza, 4th Floor, Phase-II, Anna Salai, Chennai, TN - 600 002.

044-42995000, 044-42995050

NOTICE UNDER SECTION 13 (2) OF THE SARFAESI ACT, 2002 NOTICE is hereby given that the following borrower/s have availed loan from Equitas Housing Finance Limited (EHFL) / Equitas Finance Limited (EFL) / Equitas Small Finance Bank Ltd (ESFB). The said borrower/s had/have failed to pay Installments and their loan account has been classified as Non-Performing Asset as per the guidelines issued by RBI. The details of the secured immovable propert/ties, loan and the amounts outstanding as on date payable by the borrower/s are mentioned below. The borrower(s) and the public in general are informed that the undersigned being the Authorized Officer, the secured creditor has initiated action against the following borrower(s) under the provisions of the SARFAESI Act, 2002 and not to deal with the said property, on failure to repay the

Name of the Borrower(s) / **Demand Notice** Description of Secured Asset Guarantor(s) (Immovable Property) Date and Amount (NAME OF THE BRANCH) Branch : Muktsar 7-Mar-22 All that pieces and parcels of non agriculture property being residential L.No: SEMKTSR0266024 Immovable property measuring 17marlas 3 sarsai 156/414 share out of 2 kanal & Rs. 902229/-6 marlas Khewat No. 247 khatauni No. 313 Khasra No. 155(2-1) 200/1(0-5) vide Borrower: Mr.Gurwant Singh jamabandi for the year 2017-2018 situated in village Baja Madhar Tehsil and Co - Borrower: District Sri Muktsar Sahib hadbast No. 99 with all present and future super Mrs.Ranjit Kaur structure thereon. North by :67'-6" STREET, South by :67'-8" JASWINDER SINGH, East by : :69'-6" STREET, West by : :69'-6" JARNAIL SINGH Measurement: 524 Sq. Yards. Situated at within the Sub-Registration District of Sub Registrar Muktsar and Registration District of Shri Muktsar Sahib* Branch: Muktsar 7-Mar-22 All that pieces and parcels of non-agriculture property being residential L.No: SEMKTSR0267002 immovable property measuring 1 kanal 2 marlas 22/46 share out of 2 kanal 6 & Rs. 780282/marlas khawat no. 247 khatauni no. 313 khasra no. 155 [2-1] 200 /]1 0-5] vide Borrower: jamabandi for the year 2017 - 2018 situated in village Baja Madahar tehsil and Mr.Lakhwinder Singh district Shri muktsar sahib hadbast no. 99 with all present and future super Co - Borrower: structure thereon. North by : 66.1 Gurwant Singh, South by : 61.10 street, East Mrs.Jaswinder kaur by: 93.10 street, West by: 93. 6 jarnall singh, Measurement: 665 Sq., Yards. Situated at within the Sub-Registration District of sub Registrar Muktsar and Registration District of Shri Muktsar sahib 12-Mar-22 Branch: Mansa-Pnb All that piece and Parcels of non-agriculture property being residential L.No: SEMANSA0254270 measuring 93.33 sq yards, Situated at Backside Gaushalla, Ramdassi Mander 8 Rs. 413255/-Road, Mansa, With all present and future super structure thereon. North by Borrower:

Place: Punjab Sd/- Authorised Officer, Date: 07-04-2022 Equitas Small Finance Bank

VASTU HOUSING FINANCE CORPORATION LTD

Unit 203 & 204, 2nd Floor, "A" Wing, Navbharat Estate,

Zakaria Bunder Road, Sewri (West), Mumbai 400015.

Maharashtra. CIN No.: U65922MH2005PLC272501

POSSESSION NOTICE (For Immovable Property)

Whereas, The undersigned being the Authorised Officer of Vastu Housing Finance

Corporation Limited under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets

and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred to

him under section 13 (12) read with Rule 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules

2002, issued a Demand Notice dated 17-Aug-21 calling upon the borrower

Mr/Mrs.SYED ABUFAISAL HASNAT (Applicant), Mr/Mrs.NEHA PARVEEN (Co

Applicant), Mr/Mrs.SYED ABU REHAN HASNAT (Co Applicant) to repay the amount

mentioned in the demand notice bearing account number HL000000019315 being loan

of Rs. 3075008/- (Rupees Thirty Lacs Seventy Five Thousand Eight) as on 31-Jul-21

The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower

guarantor and the public in general that the undersigned has taken Physical possession

of the property described herein below in exercise of powers conferred on me under

The borrower and guarantor in particular and the public in general is hereby cautioned

not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the

charge of the Vastu Housing Finance Corporation Limited (Delhi Branch) for an

amount of Rs. 3075008/- (Rupees Thirty Lacs Seventy Five Thousand Eight) and

Description of Immovable property

Flat no -A -1 upper ground floor ,Plot no D-81 ,sewak park ,Block-D Uttam nagar Delhi

FORM NO. 5

DEBTS RECOVERY TRIBUNAL, LUCKNOW

600/1, University Road near Hanuman Setu Mandir, Lucknow 226007

(Area of Jurisdiction Part of Uttar Pradesh)

Summons for filing Reply & Appearance by Publication

[Summons to Defendants Under Section 19(3) of the Recovery of Debts Due to Banks

and Financial Institutions Act, 1993 read with Rule 12 and 13 of the Debt Recovery

Tribunal (Procedure And Rules) 1993.]

Original Application No: 529 of 2019

Versus

1. Ms. Shubhangi Agarwal, D/o Neerav Agarwal, R/o House No 273/103 Phase I

2. Mr. Neerav Agarwal, S/o Mr. Radhey Shyam Agarwal, R/o House No 273/103

3. Mr. Parveen Kumar Gupta, S/o Prem Chand Gupta R/o House No. 90, Phase I

In the above noted application you are required to file reply in the Paper Book form in

Two Sets along with documents and affidavit (if any), personally or through your dully

authorized agent or legal practitioner in the Tribunal, after serving copy of the same

on the applicant or his counsel / dully authorized agent after publication of the

summons and thereafter to appear before the Tribunal on 04/08/2022 at 10:30 A.M.

AGARWAL DUPLEX BOARD MILLS LIMITED

(CIN: L99999DL1984PLC019052)

Regd. Office: 217, Aggarwal Prestige Mall, Plot No. 2, Community

Center, Along Road No. 44, Pitampura, New Delhi – 110034

Website: www.agarwalduplex.net; Tel.: +91 11 47527700,

Fax - +91 11 47527777

NOTICE OF EXTRAORDINARY GENERAL MEETING

BOOK CLOSURE AND E-VOTING INFORMATION

NOTICE is hereby given that the Extraordinary General meeting of Shareholders of

the Company will be held on Monday, 09th May, 2022 at 11:30 A.M. at Registered

Office of the Company at217, Agarwal Prestige Mall, Near M2K Cinema,

Pitampura, Delhi-110034 to transact the business set out in the Notice which

has already been sent to the shareholders individually through e-mail if his/her

e-mail address is registered with the Depository / Registrar & Transfer Agent and

failing which the application shall be heard and decided in your absence

Vastu Housing Finance Corporation Ltd

Date: 15.03.2022

...Applicant

...Defendant/s

REGISTRAR

Section 13(4) of the said Act read with Rule 9 of the said rules on this **04th April. 2022.**

within 60 days from the date of receipt of the said notices.

interest thereon, costs etc.

Date: 07.04.2022

Place : Delhi

Ref;

State Bank of India

Ms. Shubhangi Agarwal

Som Dutt Vihar, Garh Road, District-Meerut, U.P.

Somdutt Vihar, Garh Road, DIstrict-Meerut, U.P.

Phase I, Som Dutt Vihar, Garh Road, District-Meerut, U.P.

admeasuring about 100 sq. yrds.

Muni Devi 29' 0", South by : Road 24' 75", East by : Road 31' 0", West by : Nand

Singh 32' 0". Measurement: 93.33 sq.yards. Situated at within the Sub-

Registration District of Mansa and Registration District of Mansa

Form No. INC-26

{Pursuant to Rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014} Advertisement to be published in the newspaper for change of Registered Office of the company from one state to another Before the Central Government, Regional

Director, Northern Region, New Delhi n the matter of sub-section (4) of Section 13 of Companies Act, 2013 and clause (a) of sub-rule (5) of Rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014

In the matter of MAKEMYINFRA PRIVATE

LIMITED (CIN: U51901DL2017PTC321068) having its Registered Office at

Flat No. 345 LIG S/F Pocket- 3C. Sector-16B Dwarka, Phase-II, New Delhi-110078 ...Applicant Company / Petitione NOTICE is hereby given to the General Public that the company proposes to make ar application to the Central Government under Section 13(4) of the Companies Act, 2013 seeking confirmation of alteration of the Memorandum of Association of the Company in terms of the special resolution passed at the Extra Ordinary General Meeting held on 07th March, 2022 to enable the company to change

Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change of the registered office of the company may delive either on the MCA-21 portal (www.mca.gov.in) by filing investor **complaint form** or cause to be delivered or send by registered post of his /her objections supported by an affidavit stating the nature of his / her interest and grounds of opposition to the Regional Director, Northern Region, Ministry of Corporate Affairs, B-2 Wing, 2nd Floor, Pt. Deendayal Antyodaya Bhawan, CGO Complex. New Delhi-110003 within fourteen days (14) from the date of publication of this notice with a copy to the applicant Company at its Registered Office at the

its Registered Office from "National Capital

Territory of Delhi" to the "State of

Haryana"

address mentioned below:-Flat No. 345 LIG S/F Pocket- 3C, Sector-16B Dwarka, Phase-II, New Delhi-110078 For & on behalf of Applican MAKEMYINFRA PRIVATE LIMITED

KANAHIYA LAL BANSAL (DIRECTOR) DIN: 08079580 Date: 07.04.2022 | Place: New Delhi

L&T Finance Limited

Branch office: Uttar Pradesh

Registered Office: 15th Floor, PS Srijan Tech Park Plot No. 52, Block DN, Sector V, Salt Lake City Kolkata 700 091, District 24-Parganas North. CIN No.: U65910WB1993FLC060810



DEMAND NOTICE

Under Section 13(2) of Securitization and Reconstruction of Financial Assets & Enforcement of Security Interest Act 2002 (Herein after referred to

We have issued Demand Notice under Section 13(2) of the Act to you all (Borrower/s, Co-borrower/s & Guarantor/s) through Registered Post Acknowledge Due, as you have defaulted in payment of interest and principal installments of your loan account, and have failed and neglected to clear the said outstanding dues. As a result, the loan account has been classified as Non-Performing Asset (NPA) in the book of account in accordance with the directives relating to asset classification issued by the Reserve Bank Of India. The Notice has been returned as "undelivered" and therefore we are now issuing this notice to you all under 13(2) of the Act and hereby calling upon to repay the amount mentioned in the notice appended below to the L&T Financial Services. (Formerly known as L&T Housing Finance has merged with L&T Finance Limited ('LTF') w.e.f. 12th April, 2021) within the period of 60 Days from the date of this Paper Notification together with further interest and other charges from the date of Demand Notice till payment or realization. In case you are not discharging your liabilities under the terms of this notice, we shall be constrained to exercise all or any one of the rights conferred under Section 13(4) or Section 14 of the Act. "This is without prejudice to any rights available to us under the Act and /or any other law in force from time to time."

Loan Account	Borrower/s & Co-borrower/s Name	Demand Notice date / NPA date / Outstanding Amount		Description of the Immovable Property (Mortgaged)	
Number		NPA Date	Outstanding Amount (₹) As On		
H012922412191158 47 and H012922412191158 47L	2. Dharmendra Singh	Demand Notice Date: 21.02.2022 NPA Date: 04-01-2022	Total Amount of Rs. 27,14,481.01/- (Rupees Twenty Seven Lakhs Fourteen Thousand Four Hundred Eighty One and One Paisa Only) as on Date 15-02-2022	All the piece and parcel of the Property Address – Flat Bearing No. N-405 On The Fourth Floor, In Tower N, Super Area Measuring 1475 Sq.ft., Carpet Area 920.45 Sq.ft. Situtaed In The In The Project Known As "Officer City" Situated At Raj Nagar Extension NH-58, Khasra Nos. 1052,1059,1060 And 1098 Village Noor Nagar, Tehsil District Near G.d.goenka School Ghaziabad, Uttar Pradesh, 201002 And Bounded As Follows: East Vacant Plot West National Highway 09 North 45 Mtr. Wide Road South Solitaire Paradise/gaur Casecade Project	

Demand Notice

Date and Amount

Rs.15,77,285/- (Rupees

Fifteen Lakh Seventy Seven

Thousand Two Hundred Eighty

15-Feb-2021

Five Only)

Bid Increase Amount

Five Thousand Only)

Rs.25.000 /- (Rupees Twenty

Date: 07.04.2022 Place: Uttar Pradesh

Authorized Officer For L&T FINANCE LIMITED

Reserve Price

Rs.14,60,200/- (Rupees

Fourteen Lakh Sixty

Thousand Two Hundred Only)

Earnest Money

Deposit (EMD)

Twenty Lakh Twenty Six

Thousand Six Hundred Only)

Earnest Money Deposit (EMD)

Rs. 2.02.660/- (Rupees Two

Lakh Two Thousand Six

इंडियन बैंक (भारत सरकार का उपक्रम)



🛆 इलाहाबाद

ALLAHABAD Zonal Office Lucknow

Notice of Sale E-Auction

Notice under Section 13(4) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of security Interest Act -2002 read with Rule 6 (2) and /or Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002 Whereas, the Authorized Officer of Indian Bank had taken constructive possession of the following property/ies pursuant

to the notice issued under Sec 13(2) of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement o Security Interest Act, 2002 in the following loan accounts with right to sell the same on "AS IS WHERE IS, AS IS WHAT IS, AS IS WHATEVER THERE IS" basis for realization of Bank's dues plus interest as detailed hereunder and whereas consequent upon failure to repay the dues, the undersigned in exercise of power conferred under Section 13(4) of the said Act proposes to realize the Bank's dues by sale of the said property/ies. The Sale will be done by the undersigned hrough e-auction platform provided by the Service Provider - https://www.mstcecommerce.com. Details of Immovable D. of Denard Notice a) Reserve Price Date & time for Name & Address of the

Borrower(s)/Guarantor(s)

Guarantor: 1. Mr. Kush Tiwari R/o H No

356/98/1, Ashok Nagar Road, Alamnagar,

property (all the part & Dt of Posseson Notice b) Earnest Money bid through parcel of the property Assurt of Secret Date & Time of Date & Time of consisting of) d) Increase in Bid Amount e-auc Branch:- Gomti Nagar, Lucknow, Ph No. 0522-2304829 All the part and parcel of 15.05.2021 a) Rs. 1,20,00,000/- 17.05.2022 Name of the Account/ Borrower: . M/S Axle Energy Private Limited Through the land situated at H No 03/12/2021 b) Rs. 12,00,000/-Director H No 356/145ka/2, F-Block, Alam nagar, 356/145ka/2, F-Block, c) A/c No. 18.05.2022 Lucknow 226017 Alamnagar, Lucknow 89,13,929/-6127853725 10 AM to 5 2. Mr. Kush Tiwari (Director) R/o H No 356/98/1 226017, Area 221.189 + further IFSC Code-Ashok Nagar Road Alamnagar, Lucknow 226017 PM 3. Mr. Pushpendra Kumar Singh (Director) R/o sq mt. in the name of interest. IDIB000H561 569 CHA, 9A, Prem Nagar, Alambagh, Lucknow-M/s Axle Energy cost as on d) Rs. 10,000/-

Mr. Lav Tiwari R/o H No 356/145ka/2, F-Block Alamnagar Lucknow 226017 For verification about the title document, property & inspection thereof, the intending bidders may contact

Private Limited

Indian Bank, above mentoined Branch during office hours. For downloading further details and Terms & Conditions, please visit:

i. https://ibapi.in https://www.mstcecommerce.com.

THE BORROWER(S)/GUARANTOR(S) ARE HEREBY NOTIFIED ABOUT THE SALE NOTICE UNDER THE SARFAESI ACT, 2002 Date-06.04.2022

ucknow 226017

Place-Lucknow Authorised Officer, Indian Bank

03.03.2022

AU SMALL FINANCE BANK LIMITED (A SCHEDULED COMMERCIAL BANK)

Regd. Office: 19-A, Dhuleshwar Garden, Ajmer Road, Jaipur - 302001 (CIN:L36911RJ1996PLC011381) Demand Notice Under Section 13(2) of Securitisation Act of 2002

Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002" had issued 60 days demand notice to the borrowers/co-borrowers/ Mortgagers/Guarantors (collectively referred as "Borrowers") as given in the table. According to the notice if the borrowers do not deposit the entire amount within 60 days, the amount will be recovered from auction of the mortgage properties/secured assets as given below Therefore you the borrowers are informed to deposit the entire loan amount along with future interest and expenses within 60 days from the

date of demand notice, otherwise under the provisions of 13(4)and 14 of the said Act, the Authorized officer is free to take possession for sale of the mortgage properties/Secured assets as given below, Borrowers to note that after receipt of this notice, in terms of Section 13(13) of the Act, 2002, you are prohibited and restrained from transferring any of the secured assets by way of sale, lease or otherwise, without prior written consent of the secured creditor.

Borrowers attention are attracted towards Section 13(8) r/w Rule 3(5) of The Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 Act that the the publication of auction notice, which thereafter shall cease to exist. Date and Amount of Demand Description of

through post if his/her e-mail ID is not so registered. The Notice of EGM is also (A/c No.) L9001060713239292 available on the Company's website www.agarwalduplex.net, on the website of Stock Exchange www.msei.in and on the website of www.evotingindia.com. (Co-Borrower) The dispatch of Notice of EGM has been completed on 05th April, 2022. Guarantor: Sanjay Kumar The Company is providing its member the facility to exercise their right to vote (A/c No.) L9001060100992993 by electronic means and the business may transact through e-voting Services Tej Chand . (Borrower), Phool Chand provided by Central Depository Services Limited (CDSL). E- Voting facility Ahrawal (Co-Borrower), Smt. Munni will be available at the link www.evotingindia.com. The e - voting period (Co-Borrower) Guarantor: Ariun Kumar Kushavaha commences on Friday, 06th May, 2022 at 10:00 A.M. & end on Sunday, 08th May, 2022 at 5:00 P.M. Once the vote on a resolution is cast by the shareholder, (A/c No.) L9001060114818230 it shall not be allowed to change subsequently. The Cut-off date for the Deepak (Borrower), Smt.Kavita (Copurpose of e - voting shall be Monday, 02nd May, 2022. For electronic voting

DEBTS RECOVERY TRIBUNAL, LUCKNOW

instructions, Shareholders may go through the instructions in the Notice of EGM of the Company. Person who acquire shares and become member of the company after the dispatch of notice and who are eligible shareholders as on cut-off date i.e. Monday, 02nd May, 2022 may contact Mr. Puneet Mittal on (011-29961281) or

beetalrta@gmail.com to obtain the login id and password.

and e-voting manual available at www.evotingindia.com

inclusive) for Extraordinary General Meeting of Company

Date: 06.04.2022

Place: Delhi

financiale

Remote e-voting through electronic means shall not be allowed beyond 5.00 P.M. of 08th May, 2022. Member present at the meeting shall be provided facility to vote through polling being arrange at the venue of the meeting. A member may participate in the general meeting even after exercising her/his right to vote through remote e - voting, but shall not be allowed to vote again in the meeting. A person whose name is recorded in the register of members or in the register of beneficial owners maintained by the depositories as on the cut-off date only shall entitled to avail the facility of remote e - voting as well as voting in the general meeting.

In case of any queries/grievances pertaining to e-voting, you may contact Mr. Puneet Mittal General Manager, Beetal Financial & Computer Services Pvt. Ltd. at beetalrta@gmail.com Telephone Nos. 011 29961281 or contact Mr. Nitin Kunder (022-23058738) or Mr. Mehboob Lakhani (022-23058543) or Mr. Rakesh Dalvi (022-23058542) or refer to frequently Asked Questions (FAQs)

Notice pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013 and Rule 10 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 read with regulation 42 of Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 is also hereby given that the Register of Members & Share Transfer Books of the Company will remain closed from Tuesday, 03rd May 2022 to Monday, 09th May 2022 (Both day)

> By Order of the Board FOR AGARWAL DUPLEX BOARD MILLS LIMITED

(Sarika Aggarwal) Company Secretary

borrowers shall be entitled to redeem their secured asset upon the payment of the complete outstanding dues as mentioned below before Name of the Borrower/ Co-Borrower /Mortgagor/Guarantor/ Loan A/c No. Notice Under Sec. 13(2) Mortgaged Property (A/c No.) L9001060114334443 15-Mar-22 Property Situated At Freehold - Within Abhishek (Borrower), Sunder Joshi (Co-Rs. 2073098/-Municipal Limit 70 2 451 Ghonda Gujran North Rs. Twenty Lac Seventy-Three East Delhi Admeasuring 50 Sqft Thousand Ninety-Eight only As on 15-Mar-22 (A/c No.) L9001061122203946 15-Mar-22 Property Situated At Freehold - Municipal Limit Rs. 428447/-Yasin (Borrower), Mohd Igbal (Co-Metro And Urban B-116,2Nd Floor Shalimar Borrower) Rs. Four Lac Twenty-Eight Garden Ghaziabad Admeasuring 124 Sqyds Thousand Four Hundred Forty-Seven only As on 15-Mar-22 15-Mar-22 (A/c No.) L9001060119124755 Property Situated At Freehold - Municipal Limit Yasin (Borrower), Mohd Igbal (Co-Rs. 2229737/-Metro And Urban Plot No B-116 2Nd Floor Borrower) Rs. Twenty-Two Lac Twenty-Nine Shalimar Garden Ghaziabad Admeasuring 124 Thousand Seven Hundred Thirty-Seven only As on 15-Mar-22 (A/c No.) L9001060814556577 15-Mar-22 Property Situated At Kh. No. - 820 , Village Singhraj Bhati (Borrower), Smt. Shimla Rs. 2417948/-Salarpur Khadar ,Tehsil Dadri Dist Gautam Budh (Co-Borrower), Sanjay Kumar (Co-Rs. Twenty-Four Lac Seventeen Nagar, Uttar Pradesh Admeasuring 114 Sq Yd Thousand Nine Hundred Forty-Eight only As on 15-Mar-22 (A/c No.) L9001060114887881 15-Mar-22 Property Situated At Plot No 4, Kh No 479 Kalu (Borrower), Smt. Savita (Co-Rs. 3006804/-Punit Enclave, Pavi Sadakpur, Pargana Loni, U.P. Borrower), Ran Pal (Co-Borrower) Rs. Thirty Lac Six Thousand Eight Admeasuring 150 Sqyds Hundred Four only As on 15-Mar-22 (A/c No.) L9001061122063902 Property Situated At Plot No 4 Kh No 479 Pavi 15-Mar-22 Kalu (Borrower), Ran Pal (Co-Rs. 436978/-Sadakpur Ghaziabad Admeasuring 150 Sqyds Borrower), Smt. Savita (Co-Borrower) Rs. Four Lac Thirty-Six Thousand Nine Hundred Seventy-Eight only As on 15-Mar-22 Khasra No. 820 Situated In Old Abadi Of Village 15-Mar-22 Singhraj Bhati (Borrower), Smt. Shimla Salarpur Khadar The, Gautam Budh Nagar Up. Rs. 4973382/-Rs. Forty-Nine Lac Seventy-Three Admeasuring 114 Square Yard Thousand Three Hundred Eighty-Two only As on 15-Mar-22 Plot No-20, Village-Pasonda, Loni, Dist-15-Mar-22 Rs. 1554548/-Ghaziabad, 201005 Up Admeasuring 50 Sq. Rs. Fifteen Lac Fifty-Four Thousand Five Hundred Forty-Eight only As on 15-Mar-22 Property Situated At , B-71, Third Floor Roof 15-Mar-22 Rs. 775660/-Right Guru Nanak, Laxmi Nagar Pura East Delhi Borrower), Smt . Vidya Devi (Co-Rs. Seven Lac Seventy-Five Admeasuring 50 Sqyds Borrower), Jitender (Co-Borrower) Thousand Six Hundred Sixty only As on 15-Mar-22 (A/c No.) L9001061121252821 15-Mar-22 Property Situated At Freehold - Municipal Limit Priyanshi Designer . (Borrower), Rs. 260563/-Metro And Urban B 71 3Rd Floor Gurunanak Deepak . (Co-Borrower), Jitender . (Co-Pura East Delhi Admeasuring 41 Sqvds Rs. Two Lac Sixty Thousand Five Borrower), Vidya Devi (Co-Borrower), Hundred Sixty-Three only As on Kavita (Co-Borrower) 15-Mar-22 (A/c No.) L9001060818115595 15-Mar-22 Property Situated At Propertu No. B-71, 3Rd Priyanshi Designer . (Borrower), Rs. 595057/-Floor, Guru Nanak Pura, Laxmi Nagar, East Deepak . (Co-Borrower), Jitender Kumar Rs. Five Lac Ninety-Five Delhi, Delhi Admeasuring 50 Sqyds (Co-Borrower), Smt. Vidya Devi (Co-Thousand Fifty-Seven only As on Borrower), Smt. Kavita (Co-Borrower) 15-Mar-22 19-Mar-22 (A/c No.) L9001060116250099 Property Situated At Freehold - Within Nitin Chaudhary (Borrower), Rajvati . Rs. 4556321/-Municipal Limit H No.317 Kh No.674 Gurian (Co-Borrower) Khadar East Delhi Admeasuring 210 Sqvds Rs. Forty-Five Lac Fifty-Six Thousand Three Hundred Twenty One only As on 19-Mar-22

15-Mar-22

Rs. 1187271/-

Rs. Eleven Lac Eighty-Seven

Thousand Two Hundred Seventy

One only As on 15-Mar-22

15-Mar-22

Rs. 431963/-

Rs. Four Lac Thirty-One

Thousand Nine Hundred Sixty-

Three only As on 15-Mar-22

15-Mar-22

Rs. 208872/-

Rs. Two Lac Eight Thousand Eight

Hundred Seventy-Two only As on 15-Mar-22

15-Mar-22

Rs. 1834047/-

Rs. Eighteen Lac Thirty-Four Thousand Forty-Seven only As on

15-Mar-22

Property Situated At Freehold - Municipal Limit

Semi Urban And Rural 70 201 Ratia Fatehabad

Ratia Admeasuring 151 Sqyds

Property Situated At Municipal Corporation

Plot No 34 20//15/2 Abaadi Moja Jodiyaan

Yamuna Nagar Jagadhari Admeasuring 92.58

Sgyds

Property Situated At Municipal Corporation 70

201 Ratia Fatehabad Ratia Admeasuring 151

Savds

Plot No. 61, Gonchhi, Tehsil Ballabgarh, Dist.

Faridabad, Haryana Admeasuring 100 Sq. Yrd.

(Prospect No. Five only) Vihar, Ghaziabad, Uttar Pradesh Thousand Eight Hundred Rs. 1,46,020/-856639 & Bid Increase Amount Thirty Seven Only) (Rupees One Lakh Forty Six 919535) Rs.25,000/- (Twenty Five Thousand Twenty Only) Thousand Only) Date of Physical Possession Reserve Price 1. Mr. Mohd Nehal All that part and parcel of the 26-Sept-2021 2. Mr. Parwez Alam Rs.28.34.400/-28-Mar-2022 property bearing: Flat No- 201, Rs. 25,70,000/- (Rupees Twenty Eight Lakh Thirty Four | Second Floor Front RHS , Built On 3. Mrs. Babli **Total Outstanding** Twenty Five Lakh Seventy Thousand Four Hundred Only) Property No- E-224, Mansa Ram (Prospect No. Thousand Only) As On Date 30-Mar-2022 Bid Increase Amount Earnest Money Deposit (EMD) Rs. 29,39,585/-Rs.25,000/- (Rupees Twenty (Rupees Twenty Nine Lakh Rs. 2,57,000/- (Rupees Two (Super Built Up Area: - 675 Sq Ft) Five Thousand Only) Thirty Nine Thousand Five Lakh Fifty Seven Thousand Hundred Eighty Five Only) Date of Physical Possession Reserve Price 1. Mr. Naveen 23-Apr-2021 All that part and parcel of the Rs.22,02,585/- (Rupees | property bearing Flat No. Ugf-2. 28-Mar-2022 Rs.20.26,600/- (Rupees Mishra

Public Notice For E-Auction For Sale Of Immovable Properties

Sale of Immovable property mortgaged to IIFL Home Finance Limited (Formerly known as India Infoline Housing Finance Ltd.) (IIFL-HFL) Corporate Office at

Plot No.98, Udyog Vihar, Phase-IV, Gurgaon-122015. (Haryana) and Branch Office at:- Office No. 1, First Floor, Mahaluxmi Metro Tower, Plot No. C -1, Sector - 4, Vaishali, Ghaziabad, Uttar Pradesh - 201010 and Plot No. 30/30E, Upper Ground Floor, Main Shivaji Marg, Najafgarh Road, Beside Jaguar Showroom, Moti Nagar, New Delhi, under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest

Act, 2002 (hereinafter "Act"). Whereas the Auhorized Officer ("AO") of IFL-HFL had taken the possession of the following property/ies pursuant to the notice issued U/S 13(2) of the Act in the following loan accounts/prospect nos, with a right to sell the same on "AS IS WHERE IS BASIS & AS IS WHAT IS BASIS" for realization of IIFL-HFL's dues. The Sale will be done by the undersigned through e-auction platform provided at the website: www.bankeauctions.com.

Description of the Immovable

property/ Secured Asset

All that part and parcel of the

property bearing : Flat No. Ugf-4.

Plot No-A-2/4, Admeasuring 27.8

Sq.Mtrs, Rear Lhs, Dlf Ankur

Date of Physical Possession

28-Mar-2022

As On Date 30-Mar-2022

(Rupees Seventy Lakh Two

Rs. 24,26,396/- (Rupees

Twenty Four Lakh Twenty

Six Thousand Three

Hundred Ninety Six Only)

Total Outstanding

Rs. 17.02.837/-

Hundred Sixty Only) Date of Inspection of property **EMD Last Date** Date/ Time of E-Auction 06-May-2022 1100 hrs -1400 hrs 10-May-2022 till 5 pm. 12-May-2022 1100 hrs-1300 hrs. Mode Of Payment: - All payment shall be made by demand draft in favour of "IIFL Home Finance Limited" payable at Gurugram or through RTGS/NEF1 The accounts details are as follows: a) Name of the account:- IIFL Home Finance Ltd., b) Name of the Bank:- Standard Charted Bank Ltd., c) Account

No:-53105066294, d) IFSC Code:-SCBL0036025 or through Payment Link: https://quickpay.iiflfinance.com,

Twenty Two Lakh Two admeasuring 500 sq. ft. i.e., 46.46 Total Outstanding

Thousand Five Hundred Eighty | sq. mtrs., Upper Ground Floor, | As On Date 30-Mar-2022

MIG Front Side LHS, Plot No.A-

8/8, A-Block, Dlf Ankur Vihar, Loni,

Ghaziabad, Uttar Pradesh, India.

. Mrs.Ranjana

(Prospect No.

IL10042180)

Mishra

Borrower(s) /

Co-Borrower(s)

1. Mr. Shatrughan

Mrs.Kiran Devi

/Guarantor(s)

For participating in e-auction, Intending bidders required to register their details with the Service Provider https://www.bankeauctions.com, well in advance and has to create the login account, login ID and password. Intending bidders have to submit / send their "Tender FORM" along with the payment details towards EMD, copy of the KYC and PAN card at the above mentioned Branch Office.

The bidders shall improve their offer in multiple of amount mentioned under the column "Bid Increase Amount". In case bid is placed in the last 5 minutes of the closing time of the auction, the closing time will automatically get extended for 5 minutes. The successful bidder should deposit 25% of the bid amount (after adjusting EMD) within 24 hours of the acceptance of bid price by the AO and the

balance 75% of the bid amount within 15 days from the date of confirmation of sale by the secured creditor. All deposit and payment shall be in the

The purchaser has to bear the cess, applicable stamp duty, fees, and any other statutory dues or other dues like municipal tax, electricity charges, land and all other incidental costs, charges including all taxes and rates outgoings relating to the property. Bidders are advised to go through the website https://bankeauctions.com and https://www.iifl.com/home-loans/properties-for-auction for detailed

erms and conditions of auction sale & auction application form before submitting their Bids for taking part in the e-auction sale proceedings For details, help procedure and online training on e-auction prospective bidders may contact the service provider E mail ID:

support@bankeauctions.com, Support Helpline Numbers: @7291961124/25/26.and any property related query Mr. Muni Pradhan @ 9873478000, Notice is hereby given to above said borrowers to collect the household articles, which were lying in the secured asset at the time of taking physical

possession within 7 days, otherwise IIFL-HFL shall not be responsible for any loss of property under the circumstances. Further the notice is hereby given to the Borrower's, that in case they fail to collect the above said articles same shall be sold in accordance with Law.

In case of default in payment at any stage by the successful bidder / auction purchaser within the above stipulated time, the sale will be cancelled and the amount already paid will be forfeited (including EMD) and the property will be again put to sale.

AO reserves the rights to postpone/cancel or vary the terms and condition of tender/auction without assigning any reason thereof. In case of any dispute in

tender/Auction, the decision of AO of IIFL-HFL will be final.

STATUTARY 30 DAYS SALE NOTICE UNDER RULE 8 (6) OF THE SARFAESI ACT, 2002

The Borrower are hereby notified to pay the sum as mentioned above along with upto dated interest and ancillary expenses before the date of Tender/Auction,

failing which the property will be auctioned/sold and balance dues if any will be recovered with interest and cost.

Sd/-Authorised Officer, IIFL Home Finance Limited

Date: 07-April-2022

SUPREME HOUSING FINANCE LIMITED REGISTERD OFFICE: 2ND FLOOR, HARSHA BHAWAN, 13/29, E-BLOCK, MIDDLE CIRCLE, CONNAUGHT PLACE, NEW DELHI - 11000 AUCTION / SALE NOTICE

AUCTION NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE ASSETS UNDER THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002 READ WITH PROVISO TO RULE 8 (6) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002. Notice is hereby given to the public in general, and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) for conducting the

Auction of the below described immovable property mortgaged to SUPREME HOUSING FINANCE LTD. under Loan Agreement No. LNHOF02117-180000230 (Hereinafter referred to as "Secured Creditor"), that the below mentioned borrower failed to repay the due amounts to the Secured Creditor within 60 days from the date of the notice dated 14.08.2021 issued by its Authorised Officer under section 13(2) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (SARFAESI Act, 2002) and accordingly the Physical possession of the mortgaged property was taken by the Authorised Officer of Secured Creditor on 20.02.2022 pursuant to the powers vested in it under the provisions of Rule 8(3) of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002 and under the provisions of section 13 (4) and in exercise of the powers conferred there.

Notice regarding taking of such possession on 20.02.2022 under the provisions of section 13 (4) was published in the News Papers in "Financial Express" (English) on 25.02.2022 and "Jansatta" (Hindi)" on 25.02.2022 under Rule 8(2) of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002.

Whereas the borrower has failed to repay the due amount, the under signed being the Authorised Officer of Supreme Housing Finance Ltd. has decided to sell the scheduled property on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS", and "WHATEVER THERE IS" basis for recovery of Rs. 10,84,480/- (Rupees Ten Lakh Eighty Four Thousand Four Hundred & Eighty Only) as on 31.01.2021 together with interest and other contractual dues due to the Secured Creditor from Borrowers and Guarantors i.e. Mr. Pritam Singh S/o Jagjit Singh Chawla and Mr. Simarpreet Kaur Chawla, Both R/o: H.No. 8232, Il Floor, Khariya Street Roshnara Road, Jaipur Golden Kamla Nagar Kamla Nagar Delhi-110007, Also at: First Floor, Property No., XII/8115-16, Kharia Mohalla, Roshanara Road, Subzi Mandi, Delhi-110007 ("The Borrower / Co-Borrower / The Mortgagor"). The Reserve Price for the auction of said property is Rs. 11,00,000 (Rupees Eleven Lakhs Only) and the

Earnest Money Deposit will be Rs. 1,10,000 (Rupees One Lakh Ten Thousand Only) i.e. 10% of the Reserve Price and shall be deposited through DD / RTGS in favor of account of "Supreme Housing Finance Limited", Bank Account No. 00030340068154, IFSC Code- HDFC0000003, before submitting the tender online. The successful bidder shall pay a deposit of 25% of the amount of the Sale Price [less 10% amount paid with the Bid] at the time of acceptance of Bid i.e. on the same day. Balance 75% of the sale price required to be deposited within 30 days from the date of acceptance of Bid.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

FREEHOLD RESIDENTIAL ENTIRE FIRST FLOOR WITH TERRACE RIGHTS OF THE PROPERTY NO. XII/8115-16, AREA ADMEASURING 30 SQ. YARDS, SITUATED AT KHARIA MOHALLA, ROSHANARA ROAD, SUBZI MANDI, DELHI. TERMS AND CONDITIONS OF SALE:

1) Full description of the above property is available with Authorized officer. The properties/documents can be inspected

after fixing date and time with the Authorized Officer. The intending bidders should send their bids to Authorised Officer, at the above said Office address of "Secured.

Creditor", in a sealed cover scribing as "Bid for auction / sale of property" along with EMD by demand draft drawn in favour of "Supreme Housing Finance Limited", New Delhi, Bank Address - Connaught Place, 18/20, KG Marg, New Delhi, Bank Account No. 00030340068154, IFSC Code-HDFC0000003 on or before 09.05,2022 upto 5.00 P.M. 3) The sealed bids will be opened on 10.05.2022 at 03.30 P.M. and thereafter the eligible bidders may be given an opportunity at the discretion of the Authorized officer to participate in inter-se bidding to enhance the offer price.

4) The successful bidder is required to deposit 25% of the bid amount (exclusive of EMD), on the same day by DD Cheque drawn in favour of "Supreme Housing Finance Limited" payable at New Delhi and the balance amount shall be paid by the successful bidder within 15 days from the date of confirmation of sale by Bank. The EMD as well as Sale Price paid by the interested bidders shall carry no interest. The deposit of EMD or 35% of sale price, whatever the case

may be shall be forfeited by the "Secured Creditor", if the successful bidder fails to adhere to the terms of sale or commits any default. The successful bidder shall bear all expenses including statutory dues / taxes / bills etc. to Municipal Corporation or

any other authorities and fees payable for stamp duty, registration fee etc. for registration of the 'Sale Certificate'. Secured Creditor does not take any responsibility to procure any permission / NOC from any Authority or under any

other law in force in respect of property offered or any other dues i.e. outstanding water/electric dues, property tax or

 The Authorized Officer has absolute right to accept or reject any or all the offers / bids or adjourn / cancel the sale without assigning any reason or modify any terms of sale without any prior notice.

8) To the best of its knowledge and information, the "Secured Creditor" is not aware of any encumbrances on the properties to be sold except of the "Secured Creditor". Interested parties should make their own assessment of the properties to their satisfaction. Secured Creditor does not in any way guarantee or makes any representation with

regard to the fitness / title of the aforesaid properties. SUPREME HOUSING FINANCE LTD." through Mr. Amitabh Das (email: amitabh.das@supremehomeloans.com), M. No. 9716935319, Registerd Office: 2nd Floor,

Harsha Bhawan, 13/29, E-Block, Middle Circle, Connaught Place, New Delhi - 110001 Statutory 30 Days' Notice Under Rule 6(2), 8(6) & 9(1) of The Security Interest (Enforcement) Rules 2002

The Borrower / Co-Borrowers / guarantors / mortgagers are hereby notified to pay the sum as mentioned above along with up to date interest and ancillary expenses before auction, failing which the auction of mortgaged property mentioned above shall take place and balance dues if any shall be recovered with interest / cost.

Note: Amount paid if any after issuance of SARFAESI Demand Notice, would be reckoned for ascertaining the dues payable at the time of realization / settlement.

Supreme Housing Finance Ltd., Authorized Officer Date: 07.04.2022

New Delhi

Place: Delhi Date: 06-04-2022 Authorised Officer AU Small Finance Bank Limited

(A/c No.) L9001060118494850

(A/c No.) L9001060119357760

(A/c No.) L9001061121784572

(A/c No.) L9001060113883380

Naresh Jindal (Borrower), Nisha (Co-

Ravi Shankar (Borrower), Santosh Rani

Manohar Lal (Borrower), Smt. Krishna

(Co-Borrower)

(Co-Borrower)

Devi (Co-Borrower)

Ravi Shankar (Borrower), Santosh Rani